

Aika 23.06.2020, klo 17:00 - 19:57

Paikka Valtuustosali / ympäristökatselmus

Käsitellyt asiat

- § 36 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 37 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 38 Katselmuskierros kevät 2020**
- § 39 Muut asiat**
- § 40 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Timo Kamila, puheenjohtaja
Juha Niemiaho, 1. varapuheenjohtaja
Elisa Havusela
Heikki Tarkkanen
Pauli Ylihärstilä
Piia Riiki
Marjo Niemelä, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Mikko Kivelä, rakennustarkastaja, sihteeri
Vuokko Rintala, kunnanhallituksen edustaja

Poissa

Hanna Wilamo

Allekirjoitukset

Timo Kamila
Puheenjohtaja

Mikko Kivelä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.06.2020

25.06.2020

Juha Niemiaho

Marjo Niemelä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 30.6.2020

Marita Panttila, toimistos sihteeri

§ 36

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.

Lautakunta hyväksyi työjärjestyksen.

§ 37

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Juha Niemiaho ja jäsen Hanna Wilamo.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Lautakunta päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Lautakunta päättää, että pöytäkirja on poikkeuksellisesti tarkastettava viimeistään 26.6.2020.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Niemiaho ja Marjo Niemelä.

§ 38

Katselmuskierros kevät 2020

LAIDno-2020-360

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Lautakunta suorittaa ympäristökatselmuksen valtatiealueella sekä asemakaava-alueilla. Katselmus suoritetaan myös niissä kohteissa, joista on mahdollisesti tullut huomautuksia ympäristön siisteydestä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Katselmuskierroksella käydään katsomassa aiemmin kehotuksen tai veloitteen saaneet kohteet ja todetaan mahdollisesti tarvittavat jatkotoimenpiteet. Lisäksi suoritetaan katselmus lähinnä valtatiealueella sekä kohteissa, joista on tullut huomautuksia. Jatkotoimenpiteinä tulevat kysymykseen uhkasakon asettaminen tai teettämisen asettaminen kiinteistölle.

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa MRL 166 §:n mukaisesti, että rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. MRL 169 §:n mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta.

Asemakaava-alueella ei aluetta saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin taikka pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

Samassa lainkohdassa on lisäksi todettu seuraavaa: Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta suoritti ympäristökatselmuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti yksimielisesti, että esitys tarvittavista toimenpiteistä käsitellään seuraavassa kokouksessa.

§ 39

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut käsiteltävänä.

§ 40

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Kuntal 140 § mukaan lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Lautakunta päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla poikkeuksellisesti 30.6.2020.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.57.

Muutoksenhakukielto

§38

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi